



2026年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

2025年8月14日

上場会社名 サンヨー建設株式会社

上場取引所 東

コード番号 1841 URL <https://www.sanyu-co.co.jp>

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 馬場 宏二郎

問合せ先責任者 (役職名) 経理部長

(氏名) 山田 浩

TEL 03-3727-5752

配当支払開始予定日 —

決算補足説明資料作成の有無 : 無

決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 2026年3月期第1四半期の連結業績(2025年4月1日～2025年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2026年3月期第1四半期	2,412	20.7	161	6.3	172	6.5	109	23.2
2025年3月期第1四半期	3,042	37.7	172	596.3	183	460.8	142	478.5

(注) 包括利益 2026年3月期第1四半期 146百万円 (26.8%) 2025年3月期第1四半期 115百万円 (68.4%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
2026年3月期第1四半期	33.65	—
2025年3月期第1四半期	44.01	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2026年3月期第1四半期	14,793	11,663	78.8
2025年3月期	14,426	11,582	80.3

(参考) 自己資本 2026年3月期第1四半期 11,663百万円 2025年3月期 11,582百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2025年3月期	—	10.00	—	20.00	30.00
2026年3月期	—				
2026年3月期(予想)		10.00	—	15.00	25.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 2026年3月期の連結業績予想(2025年4月1日～2026年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	11,700	12.4	360	47.8	380	47.1	270	43.8	83.09

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における連結範囲の重要な変更 : 無
新規 — 社 (社名) 、 除外 — 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
以外の会計方針の変更 : 無
会計上の見積りの変更 : 無
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数 (普通株式)				
期末発行済株式数 (自己株式を含む)	2026年3月期1Q	4,000,000 株	2025年3月期	4,000,000 株
期末自己株式数	2026年3月期1Q	750,513 株	2025年3月期	750,513 株
期中平均株式数 (四半期累計)	2026年3月期1Q	3,249,487 株	2025年3月期1Q	3,236,487 株

添付される四半期連結財務諸表に対する公認会計士又は監査法人によるレビュー : 無

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料P. 2「1. 経営成績等の概況(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 経営成績等の概況	2
(1) 当四半期の経営成績の概況	2
(2) 当四半期の財政状態の概況	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期連結貸借対照表	3
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	5
四半期連結損益計算書	5
四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	7
(継続企業の前提に関する注記)	7
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	7
(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)	7
(セグメント情報等の注記)	8

1. 経営成績等の概況

(1) 当四半期の経営成績の概況

当第1四半期連結累計期間におけるわが国の経済は、企業収益の改善を背景とした賃上げ等による雇用・所得環境の改善や設備投資の拡大等により、景気は緩やかな回復基調が続いております。一方で、物価高の進行に伴う実質賃金の減少等により個人消費の下振れが懸念されるほか、資源・エネルギー価格や原材料価格の高騰、人手不足による供給力不足、米国の関税政策による景気の下振れリスクなど、経済環境は厳しい状況が続いております。

建設業界におきましては、民間設備投資が堅調に推移しており、建設需要は底堅さを維持しているものの、建設資材価格の高止まり、エネルギー価格の上昇、労務単価の上昇、さらには時間外労働の上限規制への対応など、構造的な課題が顕在化しており、依然として厳しい事業環境が続いております。

このような状況の中、当社グループの当第1四半期連結累計期間における売上高は2,412百万円（前年同期比20.7%減）、営業利益161百万円（前年同期比6.3%減）、経常利益172百万円（前年同期比6.5%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益109百万円（前年同期比23.2%減）となりました。

セグメントごとの経営成績は次のとおりであります。

[建築]

建築事業につきましては、受注高3,822百万円（前年同期比17.3%増）、完成工事高1,786百万円（前年同期比21.9%減）、セグメント利益202百万円（前年同期比13.2%減）となりました。

[不動産]

不動産事業につきましては、不動産事業収入340百万円（前年同期比29.9%減）、セグメント利益93百万円（前年同期比5.2%減）となりました。

[金属製品]

金属製品事業につきましては、金属製品売上高167百万円（前年同期比22.1%増）、セグメント利益25百万円（前年同期比442.7%増）となりました。

[ホテル]

ホテル事業につきましては、ホテル事業売上高118百万円（前年同期比10.6%減）、セグメント損失24百万円（前年同期はセグメント損失26百万円）となりました。

(2) 当四半期の財政状態の概況

(資産の部)

当第1四半期連結会計期間末における資産合計は、14,793百万円となり、前連結会計年度末に比べ367百万円増加いたしました。これは主に現金及び預金1,093百万円減少したものの受取手形・完成工事未収入金等が621百万円、販売用不動産が625百万円、不動産事業支出金149百万円それぞれ増加したことによるものであります。

資産合計の内訳は流動資産合計6,651百万円、固定資産合計8,142百万円となりました。

流動資産の主な内訳は、現金及び預金2,686百万円、受取手形・完成工事未収入金等1,319百万円であります。

固定資産の内訳は、有形固定資産7,375百万円、無形固定資産51百万円、投資その他の資産715百万円であります。

(負債の部)

当第1四半期連結会計期間末における負債合計は、3,129百万円となり、前連結会計年度末に比べ285百万円増加いたしました。これは主に未成工事受入金267百万円の増加によるものであります。

負債の内訳は流動負債合計2,148百万円、固定負債合計981百万円となりました。

流動負債の主な内訳は、支払手形・工事未払金等737百万円、未成工事受入金862百万円であります。

固定負債の主な内訳は、長期借入金88百万円、退職給付に係る負債331百万円であります。

(純資産の部)

当第1四半期連結会計期間末における純資産合計は、11,663百万円となり前連結会計年度末に比べ81百万円増加いたしました。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2026年3月期の連結業績予想につきましては、2025年5月19日の「2025年3月期 決算短信」で公表いたしました連結業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	3,780,004	2,686,356
受取手形・完成工事未収入金等	697,980	1,319,193
未成工事支出金	146,364	74,693
販売用不動産	214,783	840,763
不動産事業支出金	1,287,958	1,437,194
商品及び製品	35,617	29,586
原材料及び貯蔵品	66,810	51,034
仕掛品	10,911	11,552
その他	72,895	200,761
流動資産合計	6,313,326	6,651,136
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	2,427,144	2,405,814
構築物（純額）	36,955	41,990
機械、運搬具及び工具器具備品（純額）	86,734	84,191
土地	4,789,870	4,789,870
リース資産（純額）	202	-
建設仮勘定	53,086	53,394
有形固定資産合計	7,393,993	7,375,261
無形固定資産		
その他	52,532	51,898
無形固定資産合計	52,532	51,898
投資その他の資産		
その他	666,674	715,326
投資その他の資産合計	666,674	715,326
固定資産合計	8,113,200	8,142,485
資産合計	14,426,527	14,793,622

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2025年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (2025年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	699,543	737,637
1年内返済予定の長期借入金	17,925	21,426
未払法人税等	164,344	72,483
未成工事受入金	595,307	862,797
引当金	15,435	49,830
その他	377,113	404,211
流動負債合計	1,869,668	2,148,387
固定負債		
長期借入金	94,872	88,932
退職給付に係る負債	317,744	331,491
その他	562,098	561,101
固定負債合計	974,714	981,524
負債合計	2,844,383	3,129,911
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	322,694	322,694
利益剰余金	11,413,931	11,458,295
自己株式	△655,747	△655,747
株主資本合計	11,390,877	11,435,241
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	191,266	228,469
その他の包括利益累計額合計	191,266	228,469
純資産合計	11,582,144	11,663,710
負債純資産合計	14,426,527	14,793,622

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書
(四半期連結損益計算書)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
売上高		
完成工事高	2,288,403	1,786,272
不動産事業売上高	485,569	340,471
兼業事業売上高	268,998	285,277
売上高合計	3,042,972	2,412,021
売上原価		
完成工事原価	2,054,615	1,583,365
不動産事業売上原価	386,401	246,499
兼業事業売上原価	290,512	283,639
売上原価合計	2,731,528	2,113,505
売上総利益		
完成工事総利益	233,788	202,906
不動産事業総利益	99,168	93,972
兼業事業総利益又は兼業事業総損失(△)	△21,514	1,637
売上総利益合計	311,443	298,516
販売費及び一般管理費	138,661	136,585
営業利益	172,781	161,930
営業外収益		
受取利息	-	0
受取配当金	6,574	7,841
その他	4,798	2,500
営業外収益合計	11,373	10,341
営業外費用		
支払利息	224	229
その他	0	0
営業外費用合計	224	229
経常利益	183,930	172,042
特別損失		
役員退職慰労金	-	8,000
特別損失合計	-	8,000
税金等調整前四半期純利益	183,930	164,042
法人税、住民税及び事業税	56,647	67,494
法人税等調整額	△15,154	△12,805
法人税等合計	41,492	54,688
四半期純利益	142,438	109,353
親会社株主に帰属する四半期純利益	142,438	109,353

(四半期連結包括利益計算書)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
四半期純利益	142,438	109,353
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△26,823	37,202
その他の包括利益合計	△26,823	37,202
四半期包括利益	115,614	146,555
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	115,614	146,555
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結キャッシュ・フロー計算書に関する注記)

当第1四半期連結累計期間に係る四半期連結キャッシュ・フロー計算書は作成しておりません。なお、第1四半期連結累計期間に係る減価償却費（無形固定資産に係る償却費を含む。）は、次のとおりであります。

	前第1四半期連結累計期間 (自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 2025年4月1日 至 2025年6月30日)
減価償却費	40,193千円	39,440千円

(セグメント情報等の注記)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自 2024年4月1日 至 2024年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位: 千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
顧客との契約から生じる収益	2,288,403	313,272	136,950	132,047	2,870,674	2,870,674
その他の収益	-	172,297	-	-	172,297	172,297
外部顧客への売上高	2,288,403	485,569	136,950	132,047	3,042,972	3,042,972
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	10	-	10	10
計	2,288,403	485,569	136,960	132,047	3,042,982	3,042,982
セグメント利益又は損失(△)	233,788	99,168	4,724	△26,239	311,443	311,443

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位: 千円)

利益	金額
報告セグメント計	311,443
全社費用(注)	△138,661
四半期連結損益計算書の営業利益	172,781

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。

Ⅱ 当第1四半期連結累計期間（自 2025年4月1日 至 2025年6月30日）

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報並びに収益の分解情報

(単位：千円)

	報告セグメント					合計
	建築	不動産	金属製品	ホテル	計	
売上高						
顧客との契約から生じる収益	1,786,272	175,606	167,236	118,040	2,247,156	2,247,156
その他の収益	-	164,864	-	-	164,864	164,864
外部顧客への売上高	1,786,272	340,471	167,236	118,040	2,412,021	2,412,021
セグメント間の内部売上高又は振替高	-	-	170	20	190	190
計	1,786,272	340,471	167,406	118,061	2,412,212	2,412,212
セグメント利益又は損失(△)	202,906	93,972	25,641	△24,004	298,516	298,516

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容（差異調整に関する事項）

(単位：千円)

利益	金額
報告セグメント計	298,516
全社費用（注）	△136,585
四半期連結損益計算書の営業利益	161,930

（注）全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない一般管理費であります。